# ВЫСОКИЕ БЕРЕГА

ЗАГОРОДНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ ПОСЕЛОК

УЧАСТКИ ПОД «ИЖС» В ДЕРЕВНЕ ЗАЛЕСНАЯ

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И ЖИЗНИ**



Высокие Берега - уютный изолированный поселок с умеренной удаленностью от шумного города, в окружении леса и реки Камы. Рядом место силы – мыс Стрелка.



Деревня Залесная Пермский край



Статус ИЖС



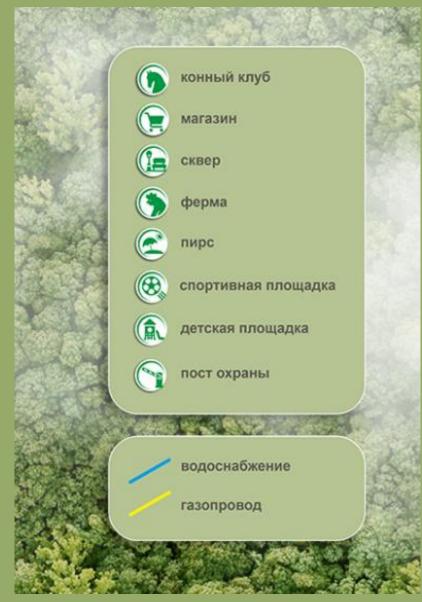
Чистый воздух

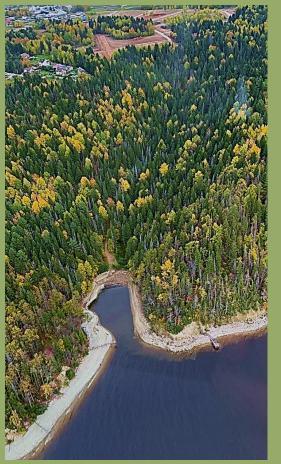


47 участка

# ГЕНПЛАН







# НЕ ПРОСТО УЧАСТКИ, А СРЕДА ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ НА ПРИРОДЕ



Охрана, освещение, видеонаблюдение



Детские сады и школы



Спортивная площадка



Магазины, WB, Ozon



Детская площадка



Выход к пирсу



Чистый воздух



Сквер в лесополосе



Доступ круглый год

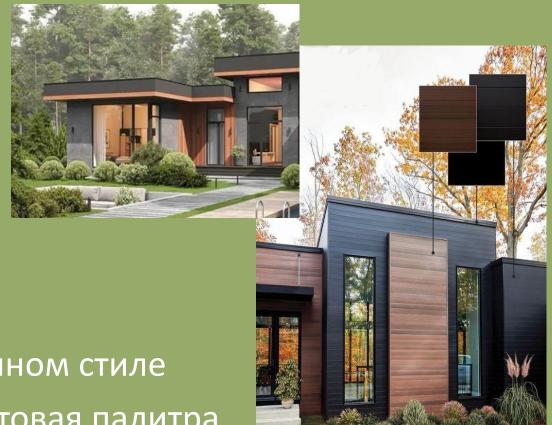






# КОНЦЕПЦИЯ АРХИТЕКТУРЫ ПОСЕЛКА







- Забор в едином стиле
- Единая цветовая палитра
- Современные облицовочные материалы

# ДЛЯ ДЕТЕЙ НАСТОЯЩИЙ СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС, ИГРОВАЯ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ







# ПОЧЕМУ СТОИТ ВЫБРАТЬ НАС?



**РЕКА КАМА.** Наличие удобной организованной «лесной тропы» к небольшому заливу Камы с пирсом и возможностью причалить яхту



**КОННО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС.** Рядом с поселком имеется конный клуб «Престиж», конные прогулки на свежем воздухе позволят насладиться его красотой, расслабиться, зарядиться энергией и на некоторое время забыть о проблемах повседневности.



**ЦЕНТР СПОРТА И ТУРИЗМА.** Вам будут доступны самые разные виды активного отдыха. Организован прокат сап бордов, велосипедов и лыж, каяки, тюбинг.

Для удобства организована сервисная услуга по стрижке газонов в летнее время и уборке снега в зимнее







### ДЛЯ КОГО ВЫСОКИЕ БЕРЕГА?

#### ДЛЯ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ

В поселке имеются все необходимые условия для проживания в нем 365 дней в году. Электричество, водопровод, газ, чистка дорог, магазины, маркетплейсы, кафе, детский сад, организован школьный автобус

#### ДЛЯ УДАЛЕННОЙ РАБОТЫ

Природная тишина, спокойствие и стабильный интернет — что еще нужно для концентрации на важной задаче или любимом деле?

#### ДЛЯ ЛЕТНЕГО ОТДЫХА

Что может быть приятнее, чем возвращение в уютный летний домик после зимних холодов? Одна из самых популярных практик нашего времени: жизнь в зимний период — в городе, и жизнь в летний период — в загородном доме.

#### ДЛЯ ДАЧНОГО ДОСУГА

К классическому дачному отдыху в виде шашлыка, бани и посиделок у костра всегда можно добавить что-то новое. Например, катание на сапборде или гидроцикле, конные прогулки, игру в волейбол, рыбалку. Особенно, если все это в шаговой доступности.









# ВЫСОКИЕ БЕРЕГА

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ для вашего стиля жизни

#### ГИБКАЯ СИСТЕМА ОПЛАТЫ

Наличный расчет Безналичный расчет Ипотека Рассрочка

Период рассрочки	% годовых
До 6 мес	0
7 – 12 мес	10 %
13 - 24 мес	20 %
25 – 36 мес	30 %

#### контакты 🕝 🕓





телефон: <u>+7 (982) 477-77-78</u>

электронная почта: top berega@mail.ru





